



CITTA' DI CARLENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA
Settore Lavori Pubblici

DETERMINA del RESPONSABILE di P.O.
AREA III - LL.PP.

n. 304 del 03/08/2020

OGGETTO:

PRESA D'ATTO DEI VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE EFFICACE

della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara
per l'appalto dei lavori di:

"Ristrutturazione dello Stadio Comunale SEBASTIANO ROMANO"

CUP: D12H17000050004 - CIG: 8159896F2F

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno tre del mese di agosto, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di Responsabile di P.O. Area III – LL.PP., ha adottato il presente provvedimento:

PREMESSO

che con Determina a contrarre Dir n. 657 del 31/12/2019 veniva dato mandato al Responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti di avviare una procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, finalizzata all'affidamento dell'appalto dei: "Lavori di Ristrutturazione dello Stadio Comunale SEBASTIANO ROMANO", previa consultazione di operatori economici, individuati sulla base di un'apposita indagine di mercato da espletarsi tramite la Piattaforma Telematica del Comune di Carlentini;

VISTI

il verbale della prima seduta pubblica di gara del 24.06.2020 e quello della seconda seduta pubblica di gara del 07.07.2020 nel quale viene individuando come aggiudicatario provvisorio dei lavori *de quibus*, il concorrente OCCHIPINTI ANGELO S.R.L. con il ribasso offerto del **29,5533%**, inferiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016, previa esclusione automatica delle offerte superiori a tale soglia, prevista nella Lettera invito ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del Codice.

CONSIDERATO

che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 2017, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica dei requisiti di ordine generale e di quelli relativi alla qualificazione, dichiarati in sede di gara dal concorrente provvisoriamente aggiudicatario, nonché della verifica, a cura del RUP, del rispetto ai sensi dell'art. 95, comma 10 di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice;

RITENUTO

di dover procedere quindi all'aggiudicazione efficace dell'appalto dei lavori *de quibus* in favore del concorrente OCCHIPINTI ANGELO S.R.L. ;

IL RESPONSABILE P.O. AREA III – LL.PP.

VISTI:

- Il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Lo Statuto dell'Ente

- Il Decreto di finanziamento D.D.G. n.6447 del 31/12/2019 emesso dal Dirigente del Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;
- La Determina Dir. n. 536 del 28/12/2017;
- I verbali della prima seduta pubblica di gara del 24.06.2020 e quello della seconda seduta pubblica di gara del 07.07.2020, che si allegano alla presente quale sua parte integrante;
- La Determina Sindacale n.41/2019, con la quale il sottoscritto viene nominato Responsabile dell'Area III – LL.PP.

D E T E R M I N A

1. DI PRENDERE ATTO:

- delle risultanze dei verbali di gara del 24.06.2020 e del 07.07.2020, nei quali viene individuando quale aggiudicatario provvisorio dei lavori *de quibus* il concorrente **OCCHIPINTI ANGELO SRL**,
- dell'avvenuta effettuazione per l'impresa risultata provvisoriamente aggiudicataria delle verifiche dei requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 2017, nonché della verifica, a cura del RUP, del rispetto ai sensi dell'art. 95 comma 10 di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice;

2. DI AGGIUDICARE in via definitiva ed efficace l'appalto dei Lavori di "RISTRUTTURAZIONE DELLO STADIO COMUNALE SEBASTIANO ROMANO" CUP: D12H17000050004 - CIG: 8159896F2F all' Impresa **OCCHIPINTI ANGELO SRL**, con sede legale in Via Fosso Tantillo n. 49/A MODICA (Prov. RG) - Part. Iva 01350500888 Pec: occhipintiangelosrl@pec.it, **per un importo complessivo di € 158.169,65** di cui € 152.874,69 per l'espletamento dei lavori *al netto del ribasso offerto del 29.5533%* ed € 5.294,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3. DI DARE ATTO

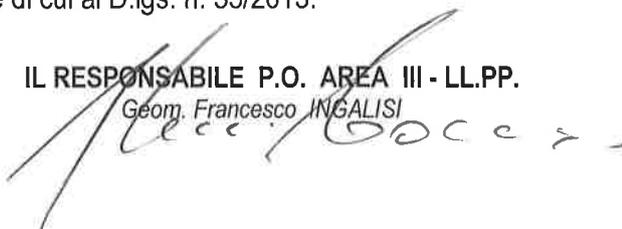
- che l'intervento dei lavori di cui in oggetto trova copertura finanziaria mediante un mutuo contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo – pratica n. 4650100;
- che le somme destinate alla copertura finanziaria dell'intervento, sono state con determina del responsabile Area III-LL.PP. n. 536 del 28/12/2017, introitate nel cap. 673 del Bilancio Comunale 2017 denominato: "Mutuo per Ristrutturazione dello Stadio Comunale" ed contestualmente impegnate nel cap. 10199/30 RRPP2017;

4. DI DARE ATTO:

- dell'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L.241/90, come introdotto dalla L.190/2012 e come previsto dall'art.9 del Piano Anticorruzione dell'Ente;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione trasparente".
- che il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, pur non comportando alcun impegno di spesa e ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e diventa esecutivo con l'apposizione del predetto visto;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE P.O. AREA III - LL.PP.

Geom. Francesco INGALISI



Servizio Finanziario

Si attesta la regolarità contabile della presente determinazione ai sensi di quanto disposto dall'art. 153 comma 5, dall'art. 147 bis e dall'art. 183 commi 7 e 9 del D. Lgs. 267/2000, giusto impegno di spesa già assunto con Det. Dir. N. 536 del 28.12.2017 al cap. 10199/30 RRPP2017 denominato: "Mutuo per Ristrutturazione dello Stadio Comunale"
Carlentini li 05-08-2020

Il Responsabile del Servizio F.F.

Verzari.



CITTA' di CARLENTINI

(Provincia di Siracusa)

Servizio 4 - AREA I
Ufficio Gare e Appalti

VERBALE DI GARA

1^a Seduta pubblica del 24.06.2020

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,

per l'appalto dei lavori di:

Ristrutturazione dello Stadio Comunale "SEBASTIANO ROMANO"

CIG: 81598962F CUP: D12H17000050004

IMPORTO A BASE DI GARA E CATEGORIE DEI LAVORI

L'importo dell'appalto posto a base di gara è definito come segue:

Importi in euro		Colonna	Lavori
Num.		a misura	TOTALE
a)	Importo esecuzione lavori soggetto a ribasso	€ 217.007,60	€ 217.007,60
b)	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.294,96	€ 5.294,96
a)+b)	IMPORTO TOTALE A BASE GI GARA	€ 222.302,56	€ 222.302,56

Le categorie di lavoro presenti nell'appalto sono le seguenti:

Importi in euro		Colonna	Lavori
Num.		a misura	TOTALE
a)	Importo esecuzione lavori soggetto a ribasso	€ 217.007,60	€ 217.007,60
b)	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.294,96	€ 5.294,96
a)+b)	IMPORTO TOTALE A BASE GI GARA	€ 222.302,56	€ 222.302,56

L'anno duemilaventi, il giorno ventiquattro (24) del mese di giugno presso l'Ufficio Gare e Appalti del Comune di Carlentini, con sede in via F. Morelli n. 6- piano 2°, ai fini della valutazione delle offerte presentate attraverso la Piattaforma telematica dell'Ente, si riunisce la Commissione di Gara così composta:

- Geom Francesco Ingalisi, Responsabile P.O. AREA III-LL.PP., in qualità di Presidente di gara;
- Geom. Santi Di Stefano, in qualità di componente;
- Sig.ra Arianna Ingaliso, in qualità di componente;

i quali ai sensi del D.P.R. 445/2000

UNITAMENTE DICHIARANO CHE:

1. Che non ritrovano, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, in nessuna situazione di conflitto anche potenziale nel procedimento di questa procedura di affidamento;
2. Che non sussistono, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190 rispettivamente a proprio carico condanne, ancorchè non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

(*) Francesco Ingalisi	(*) Santi Di Stefano	(*) Arianna Ingaliso
------------------------	----------------------	----------------------

PREMESSO che con la determina del Responsabile P.O. AREA III - LL.PP n. 657 del 31.12.2019 sono state approvate le Determinazioni a Contrarre per l'appalto dell'intervento indicato in oggetto;

VISTO l'AVVISO INDAGINE DI MERCATO relativo alla "Manifestazione d'interesse" finalizzato alla individuazione di n. 15 O.E. in possesso dei requisiti di qualificazione da invitare, previo sorteggio pubblico, alla procedura negoziata dei lavori di cui all'oggetto, pubblicato:

- Sul sito del MIT in data 22.04.2020;
- Sulla Piattaforma telematica del Comune di Carlentini in data 22.04.2020;
- Sul sito internet del Comune di Carlentini sez. Bandi di gara – Trasparenza di collegamento con la Piattaforma Telematica dell'Ente;
- all'Albo Pretorio on-line dal 22.04.2020 al 18.05.2020 Reg. Pubbl. n. 534/2020;

ATTESA la naturale scadenza, del termine fissato per il 18.05.2020 ore 23:59 per la ricezione delle istanze, viene riscontrato che hanno aderito alla presente indagine di mercato n. 411 operatori economici;

VISTO il punto 11 dell'AVVISO INDAGINE DI MERCATO, il R.U.P. gem Santi Di Stefano avvalendosi della collaborazione del Responsabile Ufficio Gare Sig.ra Ingaliso Arianna, ha proceduto alla verifica della regolarità formale della documentazione prodotta e dei prescritti requisiti di partecipazione richiesti agli O.E. aderenti alla indagine di mercato;

DATO ATTO che dalle verifiche espletate, sono risultate idonei alla selezione dei n. 15 O.E. da invitare alla procedura negoziata tutti i n.411 operatori aderenti alla indagine di mercato;

DATO atto dell'avvenuta pubblicazione dell'AVVISO DI SORTEGGIO PUBBLICO al fine di selezionare i n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata fissato per la data del 29.05.2020:

- Sul sito M.I.T. in data 25.05.2020
- Sul sito piattaforma telematica dell'Ente; ;
- Sul sito istituzione del Comune di Carlentini sez. Trasparenza collegata con la Piattaforma Telematica;

VISTO il VERBALE DELLE RISULTANZE INDAGINE DI MERCATO e SORTEGGIO PUBBLICO O.E DA INVITARE ALLA PROCEDURA de qua, pubblicato insieme all'**Allegato A contenente l'elenco di tutti gli operatori economici partecipanti alla indagine di mercato:**

- nella piattaforma telematica dell'ente in data 29.05.2020;;
- sul sito del MIT in data 03.06.2020;
- all'Albo Pretorio dall'1.06.2020 al 16.06.2020 Reg. Pubbl. n. 627/2020;

dove, tra l'altro viene riportato che " ...elenco riportante la denominazione dei quindici operatori selezionati, ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 e 53 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., verrà reso noto solo dopo la scadenza prevista per la presentazione delle offerte, selezionato la procedura negoziata **id. n. 97** al seguente link:

<https://comune.carlentini.acquistitelematici.it/tender-negoziato-in-svolgimento/list>"

in data 03.06.2020, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica sono stati invitati alla procedura negoziata de qua i seguenti operatori economici:

	DENOMINAZIONE	PEC	Messaggio piattaforma	ID CONSEGNA
1	ASAR COSTRUZIONI S.R.L.	asar@pec.it	num. 9283	7DAEF737-C7D4-5B55-FA3C-130E4B6D73E5@telecompost.it
2	SICIL TECNO IMPIANTI SRL	siciltecn@pec.it	num. 9282	8051E136-FEED-94D7-6A62-D2770B86F2C5@telecompost.it
3	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	lanericostruzioni@pec.it	num. 9281	E5C94D13-6EBF-4C32-63D7-E994F26DEE0C@telecompost.it
4	GEMI S.r.l.	gemisrl25@pec.it	num. 9280	72F4B052-FB13-8EA4-124F-2FB8A9D20985@telecompost.it

5	R.G. COSTRUZIONI S.R.L.	r.g.srl@pec.it	num. 9279	81F95B9C-51CF-8D52-F770-548DDD37F040@telecompost.it
6	APPALTI TINAGLIA SRL	appaltisas@gmail.com	num. 9278	e-mail - Prot. UA n. 173 DEL 04.06.2020
7	SAMMITO COSTRUZIONI SRL	sammito@pec.it	num. 9277	F13D16BF-237B-E67F-B117-1FB5489F3356@telecompost.it
8	COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	ctconsorzioabile@pecimprese.it	num. 9276	FDBD8634-CE56-DOEA-59B5-7E1179A5896C@telecompost.it
9	SAGEDIL s.r.l.	sagedil4@libero.it	num. 9275	e-mail Prot. UA n. 174 DEL 04.06.2020
10	RUSSO COSTRUZIONI SRL	russocostruzioni.srl@legalmail.it	num. 9274	F5F9A63A-F547-D6A7-7D17-334B62E6F949@telecompost.it
11	I.G.C. S.r.l.	igc_srl@pec.it	num. 9273	1ACE4D2D-7FD1-BAFD-6B53-22E2CFA9A23B@telecompost.it
12	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	blassrl@pcert.postecert.it	num. 9272	35E6749A-1F4C-34FBD625-4A2ED0E5F055@telecompost.it
13	OCCHIPINTIANGELO SRL	occhipintiangelosrl@pec.it	num. 9271	077DDD90-DDDC-4F6F-8416-373FA81646BD@telecompost.it
14	AL.BROS.COSTRUZIONI SRL	al.bros.costruzionisrl@cgn.legalmail.it	num. 9270	814B5D5B-5873-9CB1-4803-F99004DD2CC9@telecompost.it
15	DILIBERTO GERO	dilibertogero@pec.it	num. 9269	8A3CA4C2-B489-FC5A-7E3E-784497B4263E@telecompost.it

ATTESA la naturale scadenza del termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissata per il giorno **19.06.2020 ore 23:59**;

VISTO l'Avviso di rinvio della 1ª seduta pubblica di gara per la data odierna pubblicato sulla Piattaforma Telemati e sul sito del MIT;

Il R.U.P. geom Santi Di Stefano, abilitato ad operare sulla piattaforma *comune.carlentini.acquistitelematici.it*, procede alle ore 9:55 ad attivare la prima fase della procedura di valutazione relativa alla sola documentazione amministrativa e dà atto che nella stessa, entro i termini perentori fissati, sono pervenute n. 12 offerte a fronte dei n. 15 Operatori Economici invitati.

IL PRESIDENTE DI GARA

avvalendosi dei componenti della Commissione di Gara, procede all'apertura delle buste amministrative dei concorrenti in ordine di presentazione; riportando di seguito le seguenti annotazioni da verbalizzare:

- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 1 - ASAR COSTRUZIONI S.R.L.**
Dall'esame della documentazione presentata dall'impresa, si sono riscontrate le seguenti carenze documentali:
 - per il soggetto **ARMELI IAPICHINO ALESSANDA**, risultante dalla Visura della Camera di Commercio, socio di maggioranza (30% insieme ad altri due soci), mancano le dichiarazioni contenute nell'allegato E, relative ai soggetti di cui al comma 3 dell'art.80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii..
 - la dichiarazioni rese dal soggetto di cui all'art.80 c.3 del D.lgs 50/2016, **ARMELI IAPICHINO SEBASTIANO** nell'Allegato E, predisposto dalla S.A., non risulta firmato digitalmente dallo stesso dichiarante, ma risulta contenuta all'interno di un file firmato digitalmente dal Legale Rappresentante.
Pertanto ai fini della loro regolarizzazione, così come previsto all'art. 14 della Lettera Invito, viene attivato il soccorso istruttorio ai fini dell'acquisizione della carenza documentale riscontrata.
Nelle more della ricezione di quanto richiesto il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva della gara .
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 2 AL.BROS.COSTRUZIONI SRL**
Dall'esame della documentazione presentata dall'impresa, si sono riscontrate le seguenti carenze documentali:
 - Manca l'istanza di partecipazione, che può essere compilata sul modello predisposto dalla S.A. denominato "Domanda di Partecipazione" scaricabile come tutti gli altri modelli dalla piattaforma;

- Le dichiarazioni rese dal soggetto di cui all'art.80 c.3 del D.lgs 50/2016, **TRAPANI MATTEO** nell'Allegato E, predisposto dalla S.A., non risultano firmate digitalmente dallo stesso dichiarante, ma risultano contenute all'interno di un file firmato digitalmente dal Legale Rappresentante.
 - Nel D.G.U.E., non si rinviene la dichiarazione circa il possesso del requisito richiesto al punto 7.2 della Lettera Invito, e cioè del possesso dell'Attestazione SOA in corso di validità, di cui tra l'altro non si rinviene neanche una copia conforme tra la documentazione prodotta.
 - La polizza Fidejussoria non è firmata digitalmente dal Garante, secondo prescrizioni di cui al punto 10 della *Lettera Invito*.
Pertanto ai fini della loro regolarizzazione, così come previsto all'art. 14 della Lettera Invito, viene attivato il soccorso istruttorio ai fini dell'acquisizione della carenza documentale riscontrata.
Nelle more della ricezione di quanto richiesto il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva della gara .
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 3 - SAMMITO COSTRUZIONI SRL**
Dall'esame della documentazione presentata dall'impresa, si sono riscontrate le seguenti carenze documentali:
- Per l'impresa Ausiliaria "Majorino Costruzioni srl", mancano le dichiarazioni contenute negli allegati "A", "B" e "D" predisposti dalla S.A. che possono essere scaricati come tutti gli altri modelli dalla piattaforma di gara,
Pertanto ai fini della loro regolarizzazione, così come previsto all'art. 14 della Lettera Invito, viene attivato il soccorso istruttorio ai fini dell'acquisizione della carenza documentale riscontrata.
Nelle more della ricezione di quanto richiesto il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva della gara .
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 4 - APPALTI TINAGLIA SRL**. Dall'esame della documentazione presentata dall'impresa, si sono riscontrate le seguenti carenze documentali:
- per il soggetto **TINAGLIA VINCENZO**, Direttore Tecnico, mancano le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3 dell'art.80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. contenute nell'allegato E, predisposto dalla S.A. che può essere scaricato, come tutti gli altri modelli, dalla piattaforma di gara,
Pertanto ai fini della loro regolarizzazione, così come previsto all'art. 14 della Lettera Invito, viene attivato il soccorso istruttorio ai fini dell'acquisizione della carenza documentale riscontrata.
Nelle more della ricezione di quanto richiesto il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva della gara .
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo contenente la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 5 - RUSSO COSTRUZIONI SRL**.
Constato, che i documenti trasmessi sono stati prodotti in maniera conforme a quanto richiesto nella lettera invito, il concorrente viene **AMMESSO** alla fase successiva della gara
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 6 - COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.**
Dall'esame della documentazione presentata dall'impresa, si sono riscontrate le seguenti carenze documentali:
- le dichiarazioni rese dal soggetto di cui all'art.80 c.3 del D.lgs 50/2016, **FELICE FRANCESCO**, in qualità di soggetto cessato dalla carica della **COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.**, contenute nell'Allegato E, predisposto dalla S.A., non risultano firmate digitalmente dallo stesso dichiarante, ma risultano contenute all'interno di un file firmato digitalmente dal Legale Rappresentante del Consorzio;
 - le dichiarazioni resa dal soggetto di cui all'art. 80 c.3 del D.lgs 50/2016, **LO TURCO PAOLO** nell'Allegato E, predisposto dalla S.A., non risulta firmato digitalmente dallo stesso dichiarante, ma risultano contenute all'interno di un file firmato digitalmente dal Legale Rappresentante dell'impresa **RI.CO.**
 - La stessa dichiarazione, resa sempre per l'impresa **RI.CO.** dal soggetto di cui all'art.80 c.3 del D.lgs 50/2016, **CONTI TAGUALI FRANCESCO** e contenuta all'interno dello stesso file, viene considerata valida in quanto, il soggetto in questione ha reso le medesime dichiarazioni di carattere personale, in qualità di Legale Rappresentante della **COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.**
Pertanto ai fini della loro regolarizzazione, così come previsto all'art. 14 della Lettera Invito, viene attivato il soccorso istruttorio ai fini dell'acquisizione della carenza documentale riscontrata.
Nelle more della ricezione di quanto richiesto il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva della gara .

- Viene aperto per la prima volta il fascicolo contenente la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 7 - R.G. COSTRUZIONI S.R.L.**
Constatato, che i documenti trasmessi sono stati prodotti in maniera conforme a quanto richiesto nella lettera invito, il concorrente viene **AMMESSO** alla fase successiva della gara.
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo contenente la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 8 - OCCHIPINTI ANGELO SRL.**
Constatato, che i documenti trasmessi sono stati prodotti in maniera conforme a quanto richiesto nella lettera invito, il concorrente viene **AMMESSO** alla fase successiva della gara.
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 9. GEMI S.r.l.**
Dall'esame della documentazione presentata dall'impresa, si sono riscontrate le seguenti carenze documentali:
- per il soggetto **Sandra Del Gaudio**, risultante soggetto cessato dalla carica dell'Ausiliaria "CONSORZIO STABILE GECO SCARL", mancano le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3 dell'art.80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. contenute nell'allegato E, predisposto dalla S.A. che può essere scaricato, come tutti gli altri modelli, dalla piattaforma di gara.
Pertanto ai fini della loro regolarizzazione, così come previsto all'art. 14 della Lettera Invito, viene attivato il soccorso istruttorio ai fini dell'acquisizione della carenza documentale riscontrata.
Nelle more della ricezione di quanto richiesto il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva della gara .
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 10- SAGEDIL s.r.l.**
Dall'esame della documentazione presentata dall'impresa, si sono riscontrate le seguenti carenze documentali:
- per i soggetti **CUCCHIARA GIUSEPPE e MANGIARACINA GIORGIO** indicati come Direttori Tecnici, **LUPARELLO CARMELO** indicato come Istitore, mancano le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3 dell'art.80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. contenute nell'allegato E predisposto dalla S.A. che può essere scaricato, come tutti gli altri modelli, dalla piattaforma di gara.
Pertanto ai fini della loro regolarizzazione, così come previsto all'art. 14 della Lettera Invito, viene attivato il soccorso istruttorio ai fini dell'acquisizione della carenza documentale riscontrata.
Nelle more della ricezione di quanto richiesto il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** alla fase successiva della gara .
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo contenente la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 11 - LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE.**
Constatato, che i documenti trasmessi sono stati prodotti in maniera conforme a quanto richiesto nella lettera invito, il concorrente viene **AMMESSO** alla fase successiva della gara.
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo contenente la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 12 - DILIBERTO GERO.**
Constatato, che i documenti trasmessi sono stati prodotti in maniera conforme a quanto richiesto nella lettera invito, il concorrente viene **AMMESSO** alla fase successiva della gara..

Viene di seguito riepilogato lo stato degli Operatori Economici partecipanti:

	DENOMINAZIONE	STATO
1	ASAR COSTRUZIONI S.R.L. C.da Serro Petrolo n.65- TORTORICI (Prov. ME) Part.Iva 02047870833 Pec: asar@pec.it	AMMESSO CON RISERVA
2	AL.BROS.COSTRUZIONI SRL Via Fiore n.2-98168 MESSINA Part. Iva 03012230839 Pec: al.bros.costruzionisrl@cgn.legalmail.it	AMMESSO CON RISERVA
3	SAMMITO COSTRUZIONI SRL via ROMA137 - MODICA (Prov. RG) Part.Iva 01322180884 Pec: sammito@pec.it	AMMESSO CON RISERVA
4	APPALTI TINAGLIA SRL Via Panoramica Del Sole 23 92026 FAVARA (AG) P. Iva N. 02001690847 Pec: appaltisas@gmail.com	AMMESSO CON RISERVA
5	RUSSO COSTRUZIONI SRL Via San Giuseppe – CASTELDACCIA (PA) Part. Iva 05318820825 Pec: russocostruzioni.srl@legalmail.it	AMMESSO
6	COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. via Artale Alagona n. 75 - CATANIA Part.Iva 05452770877 PEC: ctconsorzio stabile@pecimprese.it	AMMESSO CON RISERVA
7	R.G. COSTRUZIONI S.R.L. via Vico Garibaldi n. 1 POZZALLO (Prov. RG) Part.Iva 01212680886 Pec. r.g.srl@pec.it	AMMESSO
8	OCCHIPINTIANGELO SRL Via Fosso Tantillo n. 49/A MODICA (Prov.RG) Part.Iva 01350500888 Pec: occhipintiangelosrl@pec.it	AMMESSO
9	GEMI S.r.l. via Bengasi n°30 - Mussomeli (CL) Part. Iva. 01991950856 Pec: gemisrl25@pec.it	AMMESSO CON RISERVA
10	SAGEDIL s.r.l. Via dei Venti n. 4 AGRIGENTO Part. Iva 02761810841 Pec: sagedil4@libero.it	AMMESSO CON RISERVA
11	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE via Antonio Vivaldi n. 9 - Leonforte (Prov. EN) Part.Iva 00679660860 Pec: lanericostruzioni@pec.it	AMMESSO
12	DILIBERTO GERO Via Nazario Sauro n. 42 – MUSSOMELI (CL) Part. Iva 01964908 4 Pec: dilibertogero@pec.it	AMMESSO

Così come previsto all'art.14 della Lettera Invito, per i concorrenti **AMMESSI CON RISERVA**, viene disposta l'attivazione del soccorso istruttorio, ai fini dell'acquisizione di quanto rispettivamente richiesto.

Il termine perentorio per consentire agli operatori economici, interessati dall'attivazione del soccorso istruttorio, di integrare nella Piattaforma telematica la documentazione richiesta, viene fissato alle
ore 23:59 del 04.07.2020

Verrà disposta l'esclusione dalla presente procedura di gara per quei operatori economici che in caso di inutile decorso di tale termine, non avranno prodotto quanto richiesto.

IL PRESIDENTE DI GARA

Dopo aver dato lettura del presente verbale che consta di n. 7 pagine, alle ore 16:45 sospende la seduta di gara odierna ed **aggiorna i lavori della Commissione per il giorno 07.07.2020 alle ore 9:30**

DISPONE

- **La pubblicazione di rito del presente verbale;**
- **La pubblicazione di un AVVISO** all'uopo predisposto relativo all'aggiornamento della prossima seduta di gara fissata per il 07.07.2020 alle 9:30, sul sito della Piattaforma Telematica del e Comune di Carlentini al seguente indirizzo:

<https://comune.carlentini.acquistitelematici.it/>

Letto, firmato e sottoscritto

- (*) f.to Geom Francesco Ingalisi
- (*) f.to Geom. Santi Di Stefano
- (*) f.to Sig.ra Arianna Ingaliso

(*)Firma autografa sostitutiva a mezzo stampa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, c.2 del D. Lgs.39/93



CITTA' di CARLENTINI

(Provincia di Siracusa)

Servizio 4 - AREA I
Ufficio Gare e Appalti

VERBALE DI GARA

2^a Seduta pubblica del 07.07.2020

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,

per l'appalto dei lavori di:

Ristrutturazione dello Stadio Comunale "SEBASTIANO ROMANO"

CIG: 8159896F2F CUP: D12H17000050004

L'anno duemilaventi, il giorno sette (07) del mese di luglio presso l'Ufficio Gare e Appalti del Comune di Carlentini, con sede in via F. Morelli n. 6- piano 2°, ai fini della valutazione delle offerte presentate attraverso la Piattaforma telematica dell'Ente, si riunisce la Commissione di Gara così composta:

- Geom Francesco Ingalisi, Responsabile P.O. AREA III-LL.PP., in qualità di Presidente di gara;
- Geom. Santi Di Stefano, in qualità di componente;
- Sig.ra Arianna Ingaliso, in qualità di componente;

i quali ai sensi del D.P.R. 445/2000 UNITAMENTE DICHIARANO CHE:

1. Che non ritrovano, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, in nessuna situazione di conflitto anche potenziale nel procedimento di questa procedura di affidamento;
2. Che non sussistono, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190 rispettivamente a proprio carico condanne, ancorchè non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

(*) <i>Francesco Ingalisi</i>	(*) <i>Santi Di Stefano</i>	(*) <i>Arianna Ingaliso</i>
-------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

PREMESSO che in data 24.06.2020 è stata espletata la Prima seduta Pubblica della gara in oggetto;

DATO ATTO:

- **della avvenuta pubblicazione del verbale di gara della 1^a SEDUTA PUBBLICA** nella Piattaforma telematica, nel sito del MIT, all'Albo Pretorio dell'Ente;
- **della avvenuta pubblicazione dell'Avviso n. 2** riapertura seduta pubblica di gara fissata per il 07.07.2020 ore 9:30, pubblicato nella sez. Avvisi della Piattaforma telematica, nel sito del M.I.T. nonché trasmesso con messaggio n. 9572 del 25.06.2020, mediante la Piattaforma Telematica, ai concorrenti partecipanti;

Alle ore 9:35 si procede ad avviare la seduta pubblica di gara sulla Piattaforma telematica per il prosieguo delle operazioni di gara.

IL PRESIDENTE DI GARA

avvalendosi dei componenti della Commissione di Gara, procede all'apertura, in ordine di presentazione nella Piattaforma delle buste integrative relative ai soccorsi istruttori attivati nella 1^a seduta pubblica di gara.

Vengono riportate di seguito le seguenti annotazioni da verbalizzare:

- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione integrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 1 - ASAR COSTRUZIONI S.R.L.** relativa all'attivazione del soccorso istruttorio richiesto mediante la piattaforma telematica con messaggio n. 9539 del 24.06.2020.
La Commissione di gara constatato che la documentazione inserita nella Piattaforma Telematica risulta resa in maniera conforme a quanto richiesto, ammette il concorrente ASAR COSTRUZIONI S.R.L. alla fase successiva di gara.
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione integrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 2 AL.BROS.COSTRUZIONI SRL** relativa all'attivazione del soccorso istruttorio richiesto mediante la piattaforma telematica con messaggio n. 9540 del 24.06.2020.
La Commissione di gara constatato che la documentazione inserita nella Piattaforma Telematica risulta resa in maniera conforme a quanto richiesto, ammette il concorrente AL.BROS.COSTRUZIONI SRL alla fase successiva di gara.
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione integrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 3 - SAMMITO COSTRUZIONI SRL** relativa all'attivazione del soccorso istruttorio richiesto mediante la piattaforma telematica con messaggio n. 9545 del 24.06.2020.
La Commissione di gara constatato che la documentazione inserita nella Piattaforma Telematica risulta resa in maniera conforme a quanto richiesto, ammette il concorrente SAMMITO COSTRUZIONI SRL alla fase successiva di gara.
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione integrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 4 - APPALTI TINAGLIA SRL** relativa all'attivazione del soccorso istruttorio richiesto mediante la piattaforma telematica con messaggio n. 9546 del 24.06.2020.
La Commissione di gara constatato che la documentazione inserita nella Piattaforma Telematica risulta resa in maniera conforme a quanto richiesto, ammette il concorrente APPALTI TINAGLIA SRL alla fase successiva di gara.
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione integrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 6 - COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIOSTABILE S.C.A.R.L.** relativa all'attivazione del soccorso istruttorio richiesto mediante la piattaforma telematica con messaggio n. 9546 del 24.06.2020.
La Commissione di gara constatato che la documentazione inserita nella Piattaforma Telematica risulta resa in maniera conforme a quanto richiesto, ammette il concorrente COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIOSTABILE S.C.A.R.L. alla fase successiva di gara.
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione integrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 9 - GEMI S.r.l.** relativa all'attivazione del soccorso istruttorio richiesto mediante la piattaforma telematica con messaggio n. 9546 del 24.06.2020.
La Commissione di gara constatato che la documentazione inserita nella Piattaforma Telematica risulta resa in maniera conforme a quanto richiesto, ammette il concorrente GEMI S.r.l. alla fase successiva di gara.
- Viene aperto per la prima volta il fascicolo elettronico contenente la documentazione integrativa, prodotta telematicamente, dal concorrente contrassegnato con il **n. 10 - SAGEDIL s.r.l.** relativa all'attivazione del soccorso istruttorio richiesto mediante la piattaforma telematica con messaggio n. 9546 del 24.06.2020.
La Commissione di gara constatato che la documentazione inserita nella Piattaforma Telematica risulta resa in maniera conforme a quanto richiesto, ammette il concorrente SAGEDIL s.r.l. alla fase successiva di gara.

Viene di seguito riepilogato lo stato degli Operatori Economici partecipanti:

	DENOMINAZIONE	STATO
1	ASAR COSTRUZIONI S.R.L. C.da Serro Petrolo n.65- TORTORICI (Prov. ME) Part.Iva 02047870833 Pec: asar@pec.it	AMMESSO
2	AL.BROS.COSTRUZIONI SRL Via Fiore n.2-98168 MESSINA Part. Iva 03012230839 Pec: al.bros.costruzionisrl@cgn.legalmail.it	AMMESSO
3	SAMMITO COSTRUZIONI SRL via ROMA137 - MODICA (Prov. RG) Part.Iva 01322180884 Pec: sammito@pec.it	AMMESSO
4	APPALTI TINAGLIA SRL Via Panoramica Del Sole 23 92026 FAVARA (AG) P. Iva N. 02001690847 Pec: appaltisas@gmail.com	AMMESSO
5	RUSSO COSTRUZIONI SRL Via San Giuseppe – CASTELDACCIA (PA) Part. Iva 05318820825 Pec: russocostruzioni.srl@legalmail.it	AMMESSO
6	COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. via Artale Alagona n. 75 - CATANIA Part.Iva 05452770877 PEC: ctconsorzio stabile@pecimprese.it	AMMESSO
7	R.G. COSTRUZIONI S.R.L. via Vico Garibaldi n. 1 POZZALLO (Prov. RG) Part.Iva 01212680886 Pec. r.g.srl@pec.it	AMMESSO
8	OCCHIPINTIANGELO SRL Via Fosso Tantillo n. 49/A MODICA (Prov.RG) Part.Iva 01350500888 Pec: occhipintiangelosrl@pec.it	AMMESSO
9	GEMI S.r.l. via Bengasi n°30 - Mussomeli (CL) Part. Iva. 01991950856 Pec: gemisrl25@pec.it	AMMESSO
10	SAGEDIL s.r.l. Via dei Venti n. 4 AGRIGENTO Part. Iva 02761810841 Pec: sagedil4@libero.it	AMMESSO
11	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE via Antonio Vivaldi n. 9 - Leonforte (Prov. EN) Part.Iva 00679660860 Pec: lanericostruzioni@pec.it	AMMESSO
12	DILIBERTO GERO Via Nazario Sauro n. 42 – MUSSOMELI (CL) Part. Iva 01964908 4 Pec: dilibertogero@pec.it	AMMESSO

2^a fase dell'espletamento della seduta di gara aperta delle buste "B" offerte economiche

IL PRESIDENTE

Ultimata la fase di controllo della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, procede con l'apertura dei fascicoli telematici contenenti le offerte dei concorrenti AMMESSI, e dà lettura ad alta voce dei valori percentuali riscontrati:

	DENOMINAZIONE	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO
1	ASAR COSTRUZIONI S.R.L.	21,8119%	€169.674,12
2	AL.BROS.COSTRUZIONI SRL	23,8645%	€165.219,82
3	SAMMITO COSTRUZIONI SRL	27,455%	€157.428,16
4	APPALTI TINAGLIA SRL	21,4878%	€170.377,44
5	RUSSO COSTRUZIONI SRL	23,9899%	€164.947,69
6	COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	22,4147%	€168.366,00
7	R.G. COSTRUZIONI S.R.L.	19,444%	€174.812,64
8	OCCHIPINTIANGELO SRL	29,5533%	€152.874,69
9	GEMI S.r.l.	31,2575%	€149.176,45
10	SAGEDIL s.r.l.	29,0113%	€154.050,87
11	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	24,1112%	€164.684,46
12	DILIBERTO GERO	33,3333%	€144.671,81

VISTO l'art. 17 – "CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE" della Lettera Invito, nel quale viene riportato che:

- L'aggiudicazione, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., verrà effettuata con il criterio del **minor prezzo**, mediante l'applicazione del **ribasso unico percentuale** offerto, all'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza indicati in progetto e riportati nella presente Lettera Invito.
- La congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, in funzione del numero di offerte ammesse, a seguito l'applicazione di uno dei metodi previsti all'art. 97 commi 2 e 2-bis del D.lgs 50/2016.
- Qualora il numero delle offerte ammesse risultasse pari o superiore a dieci, **la stazione appaltante applicherà, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del Codice l'esclusione automatica delle offerte anomale**, in tal caso non verranno applicati i commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo.

DATO ATTO che il numero dei partecipanti ammessi è inferiore a 15, per il criterio di aggiudicazione dei lavori *de quibus*, trovano applicazione i commi 2-bis e 8 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

I dati restituiti dal sistema di calcolo della piattaforma telematica utilizzata, vengono riportati nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
DILIBERTO GERO	€144.671,81	33.3333%
GEMI S.R.L.	€149.176,45	31.2575%
OCCHIPINTI ANGELO SRL	€152.874,69	29.5533%
SAGEDIL S.R.L.	€154.050,87	29.0113%
LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	€164.684,46	24.1112%
RUSSO COSTRUZIONI SRL	€164.947,69	23.9899%
AL.BROS.COSTRUZIONI SRL	€165.219,82	23.8645%
COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	€168.366,00	22.4147%
ASAR COSTRUZIONI S.R.L.	€169.674,12	21.8119%
APPALTI TINAGLIA SRL	€170.377,44	21.4878%
SAMMITO COSTRUZIONI SRL	€157.428,16	27.455%
R.G. COSTRUZIONI S.R.L.	€174.812,64	19.444%

LA SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA E' PARI AL 30.33177%

PERTANTO la stazione appaltante così come previsto nella lettera invito, procede con l'esclusione automatica delle offerte anomale che superano la soglia di anomalia, è individua quale **aggiudicatario provvisorio dei lavori de quibus il concorrente OCCHIPINTI ANGELO SRL**, con sede legale in Via Fosso Tantillo n. 49/A MODICA (Prov.RG) Part.Iva 01350500888 Pec: occhipintiangelosrl@pec.it, **per un importo complessivo di € 158.169,65** di cui € 152.874,69 per l'espletamento dei lavori *al netto del ribasso offerto del 29.5533%* ed € 5.294,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'aggiudicazione efficace, a favore del concorrente individuato provvisoriamente affidatario dell'appalto, resta subordinata alla verifica a cura del RUP dei requisiti di ordine generale, nonché ai sensi dell'art. 95, comma 10, della valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

IL PRESIDENTE DISPONE

la pubblicazione di rito del presente verbale nonché la trasmissione delle comunicazioni ai partecipanti ai sensi della vigente normativa a cura dell'Ufficio Gare e Appalti.

Alle ore 11.15 dichiara chiusa la seduta di gara.

Letto, firmato e sottoscritto

- (*) f.to Geom Francesco Ingalisi
- (*) f.to Geom. Santi Di Stefano
- (*) f.to Sig.ra Arianna Ingaliso

()Firma autografa sostitutiva a mezzo stampa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, c.2 del D. Lgs.39/93*

Pubblicata all'Albo Pretorio on-line

dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Comunale

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

Il Segretario Comunale
